

SCHEDA SINOTTICA

Oggetto: Richiesta di variante urbanistica ai sensi dell'articolo 8 del decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 (Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133), fermo restando il rispetto di quanto previsto dall'articolo 78.

Ditta: Prop. Luigi Giorgini – Comodato d'uso Soc. Giorgini auto s.r.l.

ESISTENTE - MANUFATTO "A"				
	Destinazione	Superficie (mq.)	Altezza (m)	Volume (mc)
Piano terra	Esposizione auto	496	3.00	1488
Piano terra	Ufficio vendite	35.76	3.00	107.28
Piano terra	Ufficio vendite	15.23	3.00	45.69
Piano terra	Ufficio vendite	14.1	3.00	42.3
Piano terra	Ufficio vendite	15.59	3.00	46.77
Piano terra	Ufficio vendite	12.9	3.00	38.7
Piano terra	c.t.	2.4	3.00	7.2
Piano terra	w.c.	3.48	3.00	10.44
Piano terra	Rip.	2.31	3.00	6.93
Piano terra	ufficio	14.95	3.00	44.85
Piano terra	ufficio	35.23	3.00	105.69
Piano primo	l. cottura	3.57	2.70	9.64
Piano primo	cucina	27.73	2.70	74.87
Piano primo	Bagno	7.5	2.70	20.25
Piano primo	Camera	15.55	2.70	41.99
Piano primo	Camera	14.86	2.70	40.12
Piano primo	Dis.	8.35	2.70	22.55
Piano primo	Camera	14.26	2.70	38.50
Piano primo	w.c.	3.80	2.70	10.26

Piano primo	soggiorno	25.70	2.70	69.39
	Totale	769.27		2271.42

ESISTENTE - MANUFATTO "B"				
	Destinazione	Superficie (mq.)	Altezza (m)	Volume (mc)
Piano terra	Locale revisioni	51.68	2.75	142.12
Piano terra	Magazzino	35.15	2.54	89.28
Piano terra	wc	3.04	2.54	7.65
Piano terra	officina	185	3.25	601.25
	Totale	274.87		840.3

ESISTENTE - MANUFATTO "C"				
	Destinazione	Superficie (mq.)	Altezza (m)	Volume (mc)
Piano terra	Officina	174.5	3.85	671.83
Piano terra	magazzino	43	3.85	165.55
Piano terra	magazzino	108.5	3.85	417.73
	Totale	326		1255.11

ESISTENTE - MANUFATTO "D"				
	Destinazione	Superficie (mq.)	Altezza (m)	Volume (mc)
Piano terra	portico	49.62	4.6	228.25
Piano terra	carrozzeria	171.26	4.6	787.8
Piano terra	Cabina verniciatura	60.27	3.7	223
	Totale	281.15		1239.05

AMPLIAMENTO - MANUFATTO "E"				
	Destinazione	Superficie (mq.)	Altezza (m)	Volume (mc)
Piano terra	deposito autovetture	489.00	3.00	1467.00
Piano terra	anti bagno	4.94	3.00	14.82
Piano terra	bagno	3.70	3.00	11.10
Piano terra	ripostiglio	2.21	3.00	6.63
Piano primo	deposito autovetture	351.00	3.00	1053.00

Piano primo	anti bagno	2.20	3.00	6.60
Piano primo	bagno	3.80	3.00	11.40
Piano secondo	deposito autovetture	350.00	2.80	980.00
Piano secondo	ufficio	12.00	2.80	33.60
Piano secondo	ufficio	12.00	2.80	33.60
Piano secondo	locale tecnico	6.00	2.80	16.80
Piano secondo	sala riunioni	26.13	2.80	73.16
Piano secondo	bagno	6.09	2.80	17.05
Piano secondo	anti bagno	2.34	2.80	6.55
Piano secondo	ripostiglio	2.17	2.80	6.08
	Totale	1273.58		3737.39

AMPLIAMENTO - MANUFATTO "F"			
Destinazione	Superficie (mq.)	Altezza (m)	Volume (mc)
Carrozzeria	927.09	4.90	4542.74
Fusti olio	7.17	2.50	17.93
Fusti olio	14.10	2.50	35.25
ricambi	14.81	2.50	37.03
ricambi	11.75	2.50	29.38
ricambi	14.40	2.50	36.00
Deposito gomme	15.96	2.50	39.90
Deposito gomme	16.80	2.50	42.00
Totale	1022.08		4780.23

NUOVA PENSILINA CON COPERTURA FOTOVOLTAICA - MANUFATTO "G"			
Destinazione	Superficie (mq.)	Altezza media (m)	Volume (mc)
Pensilina a sbalzo	1072.50	3.20	
Totale	1072.50		

Il tecnico

