

Studio di Architettura
Arch. Lucio Di Marzio
Tel/Fax- 085/8930019

26 MAG 2020



Vicolo S. Filomena, 6
Roseto degli Abruzzi
(TE) C.A.P. 64026

IEDILVITA

Alla C.A. del Sig. Sindaco del comune di
Roseto degli Abruzzi (TE)

Rif. Geom. Gabriele Di Febbo

**Oggetto: Richiesta di modifica degli elaborati grafici allegati alla
convenzione n. 2284 del 19/03/2008**

Progetto: *NUOVA COSTRUZIONE DI UN IMMOBILE SU AREA
ARTIGIANALE CON DESTINAZIONE D'USO A MAGAZZINO E
DEPOSITO*

Titolare: Sig.ra Maria Polce ditta Individuale

Tecnico incaricato: Arch. Lucio Di Marzio 3286779817



RELAZIONE TECNICA

per variazione elaborati grafici

allegati alla convenzione

Ubicazione

L'unità immobiliare da realizzare da realizzare , con destinazione ad uso deposito e magazzino, distinta nel catasto terreni al foglio 37 particella 119, è ubicata in contrada Colle della Corte in area artigianale.

Richiesta modifica

Fermo restante la convenzione attualmente presente sull'area in oggetto, si richiede in virtù di quanto riportato nell'Art. 4 dell'atto di modifica alla convenzione edilizia registrato il 19/03/2008 al n. 2284 (in allegato) la possibilità di modificare la planimetria delle destinazioni dell'area esterna.

In particolare con la presente si riporta all'attenzione di questo spettabile ente che l'attuale morfologia della scarpata presente a Nord del lotto, in aderenza con la strada provinciale, rende impossibile la realizzazione di un area parcheggio come riportata nell'attuale planimetria allegata alla convenzione, mentre sarebbe possibile portare la zona di accesso e di parcheggio ad una quota al disotto dell'attuale scarpata, che resterebbe invariata, fatto salvo nella zona di accesso, resterebbero comunque invariati i mq da destinare al parcheggio, sia pubblico che privato.

Il tecnico incaricato
(Arch. Lucio Di Marzio)
DI MARZIO
N. 562
Sez. A/a
Architetto

Roseto degli Abruzzi li 26/05/2020

Ordine degli
Architetti
Piemontesi
Pescogliesi
e
Provincia di
Isernia