



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

(Provincia di Teramo)



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI Provincia di Teramo

Procedura aperta telematica per concorso di progettazione in due gradi per la realizzazione della strategia *“Miglioramento dell’accoglienza turistica e della vivibilità del territorio”* ai sensi dell’articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall’articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n.121, convertito in legge 9 novembre 2021 n.156 e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 dicembre 2021.

Il luogo di esecuzione dell’opera è il territorio della città di ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) [codice NUTS: ITF1 Codice ISTAT: 067037]

CUP G92B22003110006 – CIG 9652018938

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’articolo 31 del Codice, è il geom. Giancarlo Lavallo e-mail: lavallo.giancarlo@comune.roseto.te.it, tel. 08589453562

Importo delle opere: 12.000.000,00

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 12 GIUNGO 2023 SEDUTA RISERVATA

L’anno duemilaventitre, il giorno dodici del mese di giugno alle ore 16:30 si è tenuta la seconda seduta di gara, svolta in modalità telematica, per la procedura in oggetto. Si è riunita la Commissione di gara così composta:

1. Arch. Fabio CIARALLO - Presidente della Commissione.
2. Arch. Claudio ZANIRATO - Componente e Segretario verbalizzante.
3. Dott.ssa Rosamarina FACCHINETTI - Componente.

Si precisa che la gara è svolta in modalità telematica tramite l’applicativo GoogleMeet al seguente link:

meet.google.com/bna-sgif-uuw

Premesso che

- 1) con Determinazione a contrarre n. 17 del 10/02/2023 del Dirigente del Settore II del Comune di Roseto degli Abruzzi è stata indetta la procedura aperta, ai sensi dell'articolo 154, comma 4, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'esperimento di un concorso di progettazione articolato in due gradi per la redazione del progetto per la realizzazione della strategia "Miglioramento dell'accoglienza turistica e della vivibilità del territorio";
- 2) la procedura è espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM, interamente telematica, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016;
- 3) Con Determinazione del Responsabile del Settore II Tecnico - n.95 del 19/05/2023 e R.G. n.282, è stata nominata la commissione di gara costituita dai componenti sopra indicati.

Per quanto sopra premesso, il Presidente della commissione alle ore 16,30 dichiara ufficialmente aperta la seduta e procede con la disamina delle tre offerte pervenute così identificate:

ID223-358-13313162

ID223-358-13675823

ID223-358-13794529

Il Presidente richiama i CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 1° GRADO riportati nel Disciplinare di gara:

“La valutazione degli elaborati del 1° grado avverrà in base all’esame delle soluzioni proposte con riferimento ai contenuti elencati nel “Quadro delle esigenze e documento di indirizzo alla progettazione (DIP)”. Un ulteriore criterio sarà la valutazione del livello di integrazione e di complementarietà della quale ogni singola soluzione avrà tenuto conto nell’individuare il quadro infrastrutturale idoneo a valorizzare ogni singola potenzialità.”

Tabella dei criteri di valutazione

N°	VALORIZZAZIONE DELLE SEGUENTI POTENZIALITÀ TERRITORIALI	PUNTI MAX
1	Le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie dell'intero disegno e delle singole opere da realizzare;	30
2	L'analisi delle possibili alternative	10
3	La possibilità di realizzazione mediante i contratti di partenariato pubblico privato	15
4	L'analisi dello stato di fatto	10
5	La valutazione preventiva della sostenibilità (ambientale, culturale, ecc. ...) e degli effetti territoriali attesi in relazione agli obiettivi strategici del concorso	25
6	Proposte integrative per la realizzazione degli obiettivi strategici del concorso	10
	Totale	100

“Il primo grado è finalizzato a selezionare, senza formazione di graduatoria, ove il numero dei concorrenti lo consenta, almeno numero tre migliori proposte di idee, da ammettere al secondo grado. Il concorrente è escluso dal concorso, nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a 60 (sessanta). In tal caso, qualunque sia il numero dei partecipanti, il concorrente sarà comunque escluso e non potrà partecipare al secondo grado di valutazione.”

La Commissione concorda di seguire il seguente metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio per ogni singolo criterio di valutazione:

Ogni commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato:

- ottimo = da 0,81 a 1;
- distinto = da 0,61 a 0,80;
- buono = da 0,41 a 0,60;
- discreto = da 0,21 a 0,40
- sufficiente = da 0,01 a 0,20;
- insufficiente = 0.

La commissione pertanto procede con il calcolo del coefficiente unico per ogni elemento esaminato sulla base della media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame.

In conclusione, si definiscono le seguenti valutazioni complessive:

N°	VALORIZZAZIONE DELLE SEGUENTI POTENZIALITÀ TERRITORIALI	P.max	F.C.	C.Z.	R.F.	MEDIA	13313162 PUNTI
1	Le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie dell'intero disegno e delle singole opere da realizzare;	30	0,6	0,6	0,7	0,63333	19
2	L'analisi delle possibili alternative	10	0,5	0,5	0,8	0,6	6
3	La possibilità di realizzazione mediante i contratti di partenariato pubblico privato	15	0,6	0,6	0,5	0,56667	8,5
4	L'analisi dello stato di fatto	10	0,7	0,8	0,8	0,76667	7,6666667
5	La valutazione preventiva della sostenibilità (ambientale, culturale, ecc. ...) e degli effetti territoriali attesi in relazione agli obiettivi strategici del concorso	25	0,6	0,6	0,7	0,63333	15,833333
6	Proposte integrative per la realizzazione degli obiettivi strategici del concorso	10	0,6	0,5	0,4	0,5	5
	TOTALI	100					62
N°	VALORIZZAZIONE DELLE SEGUENTI POTENZIALITÀ TERRITORIALI	P.max	F.C.	C.Z.	R.F.	MEDIA	13675823 PUNTI
1	Le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie dell'intero disegno e delle singole opere da realizzare;	30	0,7	0,9	0,8	0,8	24
2	L'analisi delle possibili alternative	10	0,6	0,7	0,8	0,7	7
3	La possibilità di realizzazione mediante i contratti di partenariato pubblico privato	15	0,5	0,6	0,5	0,53333	8
4	L'analisi dello stato di fatto	10	0,5	1	0,8	0,76667	7,6666667
5	La valutazione preventiva della sostenibilità (ambientale, culturale, ecc. ...) e degli effetti territoriali attesi in relazione agli obiettivi strategici del concorso	25	0,7	0,7	0,7	0,7	17,5
6	Proposte integrative per la realizzazione degli obiettivi strategici del concorso	10	0,5	0,6	0,4	0,5	5
	TOTALI	100					69,16667
N°	VALORIZZAZIONE DELLE SEGUENTI POTENZIALITÀ TERRITORIALI	P.max	F.C.	C.Z.	R.F.	MEDIA	13794529 PUNTI
1	Le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie dell'intero disegno e delle singole opere da realizzare;	30	0,7	0,7	0,9	0,76667	23
2	L'analisi delle possibili alternative	10	0,5	0,8	0,9	0,76667	7,6666667
3	La possibilità di realizzazione mediante i contratti di partenariato pubblico privato	15	0,6	0,7	0,8	0,66667	10
4	L'analisi dello stato di fatto	10	0,6	0,8	0,9	0,76667	7,6666667
5	La valutazione preventiva della sostenibilità (ambientale, culturale, ecc. ...) e degli effetti territoriali attesi in relazione agli obiettivi strategici del concorso	25	0,7	0,8	0,9	0,8	20
6	Proposte integrative per la realizzazione degli obiettivi strategici del concorso	10	0,6	0,6	0,8	0,66667	6,6666667
	TOTALI	100					75

Alle ore 17:25 si dichiara chiusa la seduta di gara e si rimanda alla comunicazione delle ammissioni dei tre concorrenti sulla piattaforma ASMELCOMM.

Del che si è redatto il presente verbale, in unico esemplare a stampa, che letto e confermato viene sottoscritto digitalmente come appresso, lo stesso sarà inserito nella piattaforma telematica di gestione della gara.

L'Autorità di Gara

Dott. Fabio CIARALLO Presidente della Commissione	Dott. Rosamarina FACCHINETTI Componente	Dott. Claudio ZANIRATO Componente e Segretario verbalizzante
------------------------------------------------------	--------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------