COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
PROVINCIA DI TERAMO
II SETTORE - SERVIZI TECNICI
P.zza della Repubblica 1 – 64026 Roseto degli Abruzzi (TE)
Pec: protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it
Tel. 085.894531

"SERVIZIO II – SERVIZIO OPERE PUBBLICHE"

Attuazione del Piano straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro (ex D.M. n. 74/2019, D.M. n. 59/2020 e D.S.G. n. 123/2020) - **LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A CPI – CUP G93G24000060006**

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DEGLI ARTT. 50 C. 1 LETT. c) E 76 DEL DLGS. 36/2023 PREVIA CONSULTAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INDIVIDUATI TRAMITE ELENCHI - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A Centro per l'impiego (in sigla CPI) – CUP G93G24000060006

VERBALE DI GARA n. 1

L'anno 2025, il giorno 10 del mese di marzo, alle ore 10:20, presso gli uffici del Comune di Roseto degli Abruzzi, Piazza della Repubblica, Roseto degli Abruzzi (TE), come da convocazione riportata nel Disciplinare di gara, il seggio di gara costituito dall'Autorità monocratica nominata con Determinazione dirigenziale n. 35 del 10-03-2025, nella persona del RUP geom Giancarlo Lavalle, con l'assistenza dei testimoni arch. Marco Luigi Lucidi e Arch. Ida Pisciella, ha proceduto all'avvio delle operazioni.

Il RUP/Autorità monocratica dichiara la seduta aperta, inviandone comunicazione ai partecipanti per il tramite della piattaforma di negoziazione ASMECOMM Tuttogare, utilizzata per la procedura.

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

Con Determinazione Dirigenziale n. 26 RG 107 del 24/02/2024 è stata indetta gara mediante procedura negoziata ai sensi dell' art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023 e smi con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso dei "**LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A CPI – CUP G93G24000060006**", dell'importo complessivo di progetto di € 578.381,46 oltre IVA nella misura di legge;

Alla procedura venivano invitati 5 operatori come di seguito elencati:

	RAGIONE SOCIALE	partita_iva	Sede
1	ALBA RESTAURI SRL	01469390676	Atri – fraz. Fontanelle (TE)
2	MY HOUSE LEGNO SRL	01930540677	Roseto degli Abruzzi (TE)
3	M.F. SALVI FABRIZIO	01468130677	Teramo
4	UBALDI COSTRUZIONI SPA	01231000447	Maltignano (AP)
5	FELIZIANI ITALO SRL	01951710670	Teramo

RILEVATO CHE:

i termini di gara venivano così fissati:

- termine ultimo di ricezione offerte – 07/03/2025 ore 13:00;
- inizio operazioni di gara – 10/03/2025 09:00;

TUTTO CIO PREMESSO:

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 1 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	111724	01930540677	MY HOUSE LEGNO SRL

Si prende atto dell'avvenuta partecipazione di un solo soggetto invitato a presentare offerta e, richiamato l'art. 23 del Disciplinare di gara, che prevede la possibilità di aggiudicazione anche in caso di una sola offerta, si prende atto della ammissibilità a procedere con l'apertura della busta amministrativa.

Sempre il Presidente, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, alla presenza dei rappresentanti, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa del concorrente, come da registro a seguire:

- Lunedi - 10 Marzo 2025 - 10:24 Busta Amministrativa 01930540677 MY HOUSE LEGNO SRL

Dall'esame della documentazione amministrativa dell'offerente, scaturisce il seguente esito:

- Non è stata allegata la domanda di partecipazione con le relative dichiarazioni (Allegato 1) – nel relativo slot è stato ricaricato l'Allegato 6 (caricato anche nel pertinente slot)

- È stata verificata la completezza del DGUE e delle dichiarazioni ivi rese; ai sensi dell'art. 14 del disciplinare di gara è ammissibile il ricorso al soccorso istruttorio e si procede alla richiesta per tramite della piattaforma, nei termini previsti dal citato art. 14

Sono state attivate le seguenti procedure di soccorso istruttorio:

Operatore Economico	Richiesta	Termine di presentazione
01930540677 MY HOUSE LEGNO SRL	Soccorso istruttorio **-PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DEGLI ARTT. 50 C. 1 LETT. c) E 76 DEL DLGS. 36/2023 PREVIA CONSULTAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INDIVIDUATI TRAMITE ELENCHI -LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A Centro per l'impiego (in sigla CPI) – CUP G93G24000060006**	12/03/2025 12:00

Con separata comunicazione il concorrente viene informato che in esito alla richiesta di soccorso istruttorio le operazioni di gara sono state sospese in data odierna e l'Autorità monocratica procederà alla riapertura del verbale per il prosieguo delle operazioni di gara il giorno **Mercoledì 12/03/2025 dalle ore 13:00**

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 12:00 .
Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo di piattaforma telematica.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

GIANCARLO LAVALLE
10.03.2025 13:27:44
GMT+01:00

RUP - LAVALLE GIANCARLO

Arch. Ida Pisciella (testimone) PISCIELLA IDA

Arch. Marco Luigi Lucidi (testimone)

MARCO LUIGI LUCIDI
10.03.2025 13:37:18
GMT+01:00